



CALDAS DA RAINHA
Câmara Municipal
SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

ALVARÁ DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO N.º 8/2018

Processo n.º 100/2013

Nos termos do artigo 74º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção do Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março (Regime Jurídico da Urbanização e Edificação - RJUE), é emitido o alvará de autorização de n.º 8 / 2018 em nome de Emídio da Conceição Marques, contribuinte n.º 148326420.

O presente alvará titula a autorização de utilização do prédio em **Cumeira Cruz - Casais da Cumeira da Cruz**, da freguesia de **Alvorninha**, descrito na Conservatória sob o n.º 615/19890112 e inscrito na matriz Definitiva sob o n.º ----- da respectiva freguesia, a que corresponde o alvará de licença de construção n.º 209, emitido em 02/09/2015 em nome de Emídio da Conceição Marques.

Por Despacho do Sr. Presidente de 24/01/2018 foi autorizada a seguinte utilização: Estrutura Residencial para pessoas Idosas

- **O Técnico responsável pela direcção técnica da obra foi:** José Almerindo Paulo Roque.

- **Os autores dos projectos foram:** Rui Filipe Carvalho Duque,

As partes comuns do edifício encontram-se concluídas e em conformidade com o projecto aprovado;

O edifício preenche os requisitos legais para a constituição de propriedade horizontal.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação - RJUE (Decreto-Lei 555/99, de 16 de Dezembro, com a actual redacção introduzida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010 de 30 de Março).

Nos termos conjugados do n.º 3 do artigo 6º, artigo 13º e artigo 37º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, deve apresentar no prazo de 60 dias no Serviço de Finanças, declaração modelo 1 para inscrição matricial do prédio, a qual deverá juntar cópia do presente alvará.

A falta ou atraso de apresentação da referida declaração é punível com coima entre € 200,00 e € 500,00, de acordo com o n.º 1 do artigo 117º do RJIT.

Paços do Concelho, 25-01-2018

O PRESIDENTE DA CÂMARA

(Dr. Fernando Manuel Tinta Ferreira)

- Pago por Guia N. 614 de 25/01/2018, valor € 78,50

Belmira Maria Santos Carvalho Rodrigues
Assistente Técnico